

УТВЕРЖДАЮ

И.о. заместителя главы Администрации
Краснощёковского района, председатель комитета
Администрации Краснощёковского района по образованию
руководитель рабочей группы И.Н. Ломакина

«10» октября 2017 г.

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ
ПО КОНТРОЛЮ ЗА ХОДОМ И КАЧЕСТВОМ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ЗДАНИЯ МБОУ
«МАРАЛИХИНСКАЯ СОШ» В РАМКАХ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ ОТ 27.12.2016г. №441 «О РЕАЛИЗАЦИИ КРАЕВОЙ АДРЕСНОЙ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ НА 2017 ГОД»**

«10» октября 2017 года №1
ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

с. Краснощёково
И.о. заместителя главы Администрации
Краснощёковского района, председатель комитета
Администрации Краснощёковского района по образованию
руководитель рабочей группы – Ломакина И.Н.
бухгалтер МБОУ «Маралихинская СОШ» - Тешке Е.В.

СЕКРЕТАРЬ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Ведущий специалист по архитектуре, строительству и ЖКХ Администрации Краснощёковского района – Гревцова Ю.Е.;

Главный специалист по архитектуре, строительству и ЖКХ Администрации Краснощёковского района – Григоренко В.Н.;

Ведущий экономист комитета Администрации Краснощёковского района по образованию – Суворова О.В.

Начальник хозяйственно-эксплуатационной конторы комитета Администрации Краснощёковского района по образованию – Суворов С.Н.

Директор МБОУ «Маралихинская СОШ» - Кострюкова Н.Э.;

Член Управляющего совета МБОУ «Маралихинская СОШ» Макрицкая Д.Г.;

ВОПРОС ПОВЕСТКИ ЗАСЕДАНИЯ:

1. О распределении денежных средств МБОУ «Маралихинская СОШ» Краснощёковского района по видам ремонтных работ согласно смет.
2. Контроль за ходом и качеством капитального ремонта зданий школы.

Повестка принята единогласно.

Предлагается начать работу комиссии.

ВОПРОС №1

Гревцова Ю.Е.: В 2017 году МБОУ «Маралихинская СОШ» Краснощёковского района включена в программу КАИП по капитальному ремонту зданий школы. На проведение ремонтных работ выделены денежные средства в размере 6306000 рублей из краевого бюджета согласно сметной документации по следующим видам ремонтных работ.

Начальная максимальная цена сметы на ремонт отопления составляет 2 578 450 рублей. После применения понижающего коэффициента в размере 0,92 цена сметы составила 2 372 170 рублей. При осмотре здания подрядчиком было обнаружено, что в смете не достаточное количество составляющих для комплектования системы отопления из полипропилена. Поэтому было принято решение произвести замену полипропилена на водогазопроводные трубы. Таким образом, смета была пересчитана и экономия составила 182 тыс. рублей.

Начальная максимальная цена сметы на укладку новой теплотрассы составляет 224 673 рубля. После применения понижающего коэффициента в размере 0,92 цена сметы составила 206 700 рублей. Длина теплотрассы по смете составляет 41 метр. Т.к на пути проведения теплотрассы стоит преграда в виде многолетнего дерева (для его ликвидации необходимо дополнительное время) и выгребная яма длина теплотрассы увеличилась на 9 м, расход материала составил 100 м. Поэтому было принято решение произвести замену трубопроводов из пенополиуретана (ППУ) на трубы стальные электросварные прямошовные. Таким образом, после пересчета сметы экономия составила

52 360 рублей.

Начальная максимальная цена сметы на замену окон составляет 2 167 120 рублей. После применения понижающего коэффициента в размере 0,92 цена сметы составила 1 993 750 рублей. Количество окон в здании школы - 72 шт. В смете были заложены 2-х и 3-х створчатые окна, чтобы не нарушить эстетический вид школы было принято решение заменить их на 4-х створчатые, что вело к удорожанию действующей сметы. Таким образом, экономию, образовавшуюся на отоплении, в размере 182 000 рублей решили использовать на изготовление окон.

Начальная максимальная цена сметы по ремонту спортивного зала составляет 1 335 760 рублей. После применения понижающего коэффициента в размере 0,92 цена сметы составила 1 228 900 рублей. В смете был заложен недостаточный объем металлопрофиля для накрытия данного здания, т.к листы укладываются внахлест и нужна большая площадь для их устройства. Дополнительный объем составил 36 м2.

На обустройство отмостки по периметру спортивного зала, за счет отсутствия планировки вокруг здания и придания эстетичного вида самой отмостки в один уровень необходимо дополнительно 1,12м3 бетона и 20 п.м. сетки сварной из арматурной проволоки. Недостающую сумму денежных средств в размере 9 000 рублей необходимо перевести с экономии, образовавшейся при замене материала при устройстве теплотрассы.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Утвердить изменения внесенные в сметы.

Решение принято единогласно.

ВОПРОС №2

Суворов С.Н.: Ремонтные работы начаты 05.10.2017г. Комиссия в составе Гревцовой Ю.Е., Суворова С.Н., Григоренко В.Н. 09.10.2017г. посетили объект спортивного зала и школы с целью контроля за ходом и качеством ремонтных работ. Отмостка спортивного зала обустроивается с нарушением СНиП. Отсыпка отмостки производилась песчано-гравийной смесью, что недопустимо. Было принято решение поменять ПГС на щебень.

В школе произведен демонтаж старого отопления в половине здания, развешены радиаторы, произведена грунтовка поверхности металлических труб и распределение их по кабинетам.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Контролировать ход ремонтных работ с выездом на объект 2 раза в неделю.

Решение принято единогласно.

Председатель комиссии:



Ломакина И.Н.

Секретарь комиссии:



Тешке Е.В.

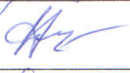
Члены межведомственной комиссии:



Гревцова Ю.Е.



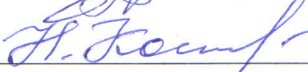
Суворова О.В.



Суворов С.Н.



Григоренко В.Н.



Кострюкова Н.Э.



Макрицкая Д.Г.
