АДМИНИСТРАЦИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.12.2012 № 730

г. Барнаул

Об утверждении Порядка выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также гражданам, имевшим ранее статус лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации

В соответствии с частью 4 статьи 17-1 закона Алтайского края от 12.12.2006 № 136-ЗС «О предоставлении жилых помещений государственного жилищного фонда Алтайского края» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также гражданам, имевшим ранее статус лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Алтайского края, начальника Главного управления образования и молодежной политики Алтайского края Денисова Ю.Н.

Губернатор Алтайского края А.Б. Карлин

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Алтайского края
от 26.12.2012 № 730

ПОРЯДОК

выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также гражданам, имевшим ранее статус лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации

1. Настоящий Порядок определяет организацию работы по выявлению обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также гражданам, имевшим ранее статус лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – «наниматель»), содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, установленных законом Алтайского края от 12.12.2006 № 136-ЗС «О предоставлении жилых помещений государственного жилищного фонда Алтайского края».

2. Органы местного самоуправления, наделенные государственными полномочиями в сфере организации и осуществления деятельности по опеке и попечительству над детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей (далее – «орган опеки и попечительства»), не позднее чем за 3 месяца до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения проводят проверку условий жизни нанимателя и готовят соответствующее заключение о наличии или отсутствии обстоятельств трудной жизненной ситуации у нанимателя (далее – «заключение»).

3. К обстоятельствам трудной жизненной ситуации относятся:

а) трудности в адаптации нанимателя к самостоятельной жизни: безработица или отсутствие постоянного места работы, совершение административных правонарушений, отбывание наказания в связи с совершением преступления;

б) длительная болезнь, инвалидность, препятствующие добросовестному исполнению обязанностей нанимателя, в том числе в связи с нахождением в лечебном или реабилитационном учреждении.

4. Заключение основывается на комплексной оценке жилищно-бытовых условий нанимателя, исполнении им обязанностей по договору найма специализированного жилого помещения и наличии (отсутствии) обстоятельств трудной жизненной ситуации. Заключение должно содержать вывод о необходимости заключения договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок или заключения договора

социального найма занимаемого нанимателем жилого помещения.

5. К заключению прилагаются следующие документы и материалы:

акт обследования жилищных условий нанимателя;

справка с места жительства о составе семьи нанимателя и характеристика нанимателя от уполномоченного участкового полиции;

постановления о привлечении нанимателя к административной ответственности (при наличии);

материалы проверок жилья нанимателя и предписания органа, осуществляющего региональный жилищный надзор в Алтайском крае, в его адрес (при наличии);

копия трудового договора (при наличии) или сведения органа службы занятости о признании гражданина безработным;

справка об обучении в учреждении профессионального образования (при наличии);

документы учреждений системы здравоохранения, подтверждающие наличие заболевания, инвалидности у нанимателя, членов его семьи (при наличии);

документы, подтверждающие отбывание нанимателем наказания: приговоры судов, справки из учреждений, исполняющих наказание (при наличии).

6. Не позднее 2 месяцев до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения орган опеки и попечительства направляет заключение в Главное управление образования и молодежной политики Алтайского края для его утверждения вместе с документами, указанными в пункте 5 настоящего Порядка.

7. За 30 дней до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения Главное управление образования и молодежной политики Алтайского края направляет в управление Алтайского края по жилищно-коммунальному хозяйству утвержденное заключение о наличии или отсутствии обстоятельств трудной жизненной ситуации у нанимателя.

8. Управлением Алтайского края по жилищно-коммунальному хозяйству в течение 15 дней с момента поступления заключения принимается решение об однократном заключении договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок или об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключении договора социального найма жилого помещения.

9. Уведомление о принятом решении в течение 5 дней направляется в Главное управление образования и молодежной политики Алтайского края, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Алтайского края (при принятии решения об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда) и нанимателю.

Наниматель уведомляется также о дате явки в управление Алтайского края по жилищно-коммунальному хозяйству для перезаключения договора

найма специализированного жилого помещения или заключения договора социального найма жилого помещения.

10. В случае неявки нанимателя для перезаключения договора найма специализированного жилого помещения или заключения договора социального найма жилого помещения и несообщении о причинах неявки управление Алтайского края по жилищно-коммунальному хозяйству обращается в суд о понуждении к заключению договора найма специализированного жилого помещения или заключению договора социального найма жилого помещения.

11. Управление Алтайского края по жилищно-коммунальному хозяйству уведомляет Главное управление имущественных отношений Алтайского края об исключении жилых помещений из специализированного жилищного фонда в целях внесения изменений в реестр краевого имущества в течение 5 дней с момента принятия решения.